



GEBRUIKSOVEREENKOMST

Bijlage VI

De ondergetekenden:

1. Stichting Beheer Schietvereniging Driebergen-Rijsenburg, vertegenwoordigd door de voorzitter de heer <naam voorzitter St. Beheer> en de secretaris, <naam secretaris St. Beheer>, kantoorhoudende/gevestigd te Driebergen-Rijsenburg,

hierna te noemen: **Stichting Beheer**

2. De <naam vereniging> vertegenwoordigd door de voorzitter, de heer <naam voorzitter> en de secretaris, de heer <naam secretaris>

hierna te noemen: **gebruiker**

in aanmerking nemende:

dat Stichting Beheer aan gebruiker in gebruik wenst te geven, gelijk deze van Stichting Beheer wenst te gebruiken de schietbanen deel uitmakend van de Schietsportaccommodatie staande en gelegen aan J. Manger Catslaan 41, te Driebergen-Rijsenburg

hierna te noemen: **De accommodatie;**

zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Duur, verlenging, opzegging en bestemming

- 1.1. Met ingang van <datum> stelt Stichting Beheer aan gebruiker beschikbaar, gelijk deze van Stichting Beheer in gebruik neemt de accommodatie, conform de nader in lid 2 van dit artikel omschreven specificaties en zulks voor de duur van 60 maanden, ingaande op <datum> en eindigend op <datum>.
- 1.2. Stichting Beheer stelt aan gebruiker wekelijks de accommodatie beschikbaar voor het gebruik van alle schietbanen op de <dagdeel> van <aanvang> uur tot <einde> uur.
- 1.3. Na het verstrijken van de in lid 1 genoemde periode wordt de gebruiksovereenkomst verlengd voor een periode van 5 jaar tenzij de gebruiker de gebruiksovereenkomst bij aangetekend schrijven, zulks met inachtneming van een opzeggingstermijn van minimaal 3 maanden, heeft opgezegd.
- 1.4. De accommodatie wordt uitsluitend aangewend voor de boefening van de schietsport.

Artikel 2 Gebruiksvergoeding

- 2.1. De gebruiksvergoeding voor de accommodatie bedraagt op jaarbasis € <bedrag> excl. BTW te voldoen in 2 termijnen van 50% van de jaarlijkse gebruiksvergoeding bij vooruitbetaling, zonder korting of compensatie, te voldoen op 1 mei en 1 november op bankrekeningnummer 3783.15.234 t.n.v. Stichting Beheer Schietvereniging Driebergen-Rijsenburg te Driebergen-Rijsenburg.
- 2.2. De gebruiksvergoeding wordt na verloop van de in artikel 1, eerste lid genoemde periode jaarlijks aangepast, voor het eerst op 1 mei 2017. De wijziging van de gebruiksvergoeding vindt plaats op basis van



de wijziging van het maandprijsindexcijfer (CPI) reeks alle huishoudens, gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS).

De gewijzigde gebruiksvergoeding wordt berekend volgens de formule: de gewijzigde gebruiksvergoeding is gelijk aan de geldende gebruiksvergoeding op de wijzigingsdatum, vermenigvuldigd met het indexcijfer van de kalendermaand die ligt vier kalendermaanden voor de kalendermaand waarin de gebruiksvergoeding wordt aangepast, gedeeld door het indexcijfer van de kalendermaand die ligt zestien kalendermaanden voor de kalendermaand waarin de gebruiksvergoeding wordt aangepast.

- 2.3. De in lid 1 van dit artikel genoemde gebruiksvergoeding is inclusief het gebruik van het elektronisch schotwaarderingsysteem. De gebruiker draagt zelf zorg voor de bediening van het schotwaarderingsysteem in de accommodatie.

Artikel 3 Omzetbelasting

- 3.1. Gebruiker is over de gebruiksvergoeding en de vergoeding voor bijkomende leveringen en diensten omzetbelasting verschuldigd.
- 3.2. De omzetbelasting wordt door de Stichting Beheer in rekening gebracht en dient gelijktijdig met de gebruiksvergoeding en de vergoeding voor bijkomende leveringen en diensten, of het voorschot daarop, te worden voldaan.
- 3.3. Het tarief voor het geven van gelegenheid tot sportbeoefening bedraagt op grond van artikel 9, tweede lid, onderdeel a van de Wet op de omzetbelasting 1968 en de bij deze wet behorende tabel I, post b 3 thans 6%. Bij een eventuele toekomstige wijziging van dit tarief zal het gewijzigde tarief aan de gebruiker in rekening worden gebracht.

Artikel 4 Gebruik algemeen

- 4.1. Tijdens het gebruik van de accommodatie dient het veiligheidsreglement van de Stichting Beheer te worden nageleefd.
- 4.2. Gebruiker dient de accommodatie gedurende de gehele duur van de overeenkomst daadwerkelijk, behoorlijk en zelf te gebruiken uitsluitend overeenkomstig de in de gebruiksovereenkomst aangegeven bestemming. Hierbij gelden de regels en richtlijnen zoals opgesteld door de Stichting Beheer.
- 4.3. Gebruiker dient zelf te zorgen voor het voldoen aan de vereisten, waaronder het beschikken over vergunningen, goedkeuringen, ontheffingen, verloven enzovoorts. Het niet of niet langer voldoen aan die vereisten geeft gebruiker nimmer aanleiding of nietigverklaring van de gebruiksovereenkomst, noch tot enige andere actie tegen Stichting Beheer.
- 4.4. Het is de gebruiker niet toegestaan op de accommodatie materialen op te slaan cq. te bevestigen zonder voorafgaande toestemming van de Stichting Beheer.
- 4.5. Het is de gebruiker niet toegestaan de accommodatie anders dan het in het verband van haar vereniging oefenen van de schietsport, aan te wenden. Het organiseren van commerciële activiteiten en het onderverhuren of in gebruik geven aan derden is niet toegestaan. Voor het organiseren van een wedstrijd of promotieactiviteit dient de gebruiker eerst toestemming van de Stichting Beheer voor uitvoeren van deze activiteit te verkrijgen.
- 4.6. Tijdens het gebruik van de accommodatie overeenkomstig de in deze overeenkomst vastgestelde tijdstippen draagt de Stichting Beheer zorg voor een beheerder. Deze beheerder handelt in opdracht van de Stichting Beheer. De gebruiker dient alle aanwijzingen van de beheerder op te volgen.



- 4.7. Tijdens het gebruik van de accommodatie overeenkomstig de in deze overeenkomst vastgestelde tijdstippen draagt de gebruiker ervoor zorg dat te allen tijde minimaal een lid van het bestuur van de gebruiker aanwezig is.
- 4.8. De gebruiker dient de accommodatie, met inbegrip van kleed- en doucheruimten, na gebruik achter te laten in dezelfde staat als waarin deze is aangetroffen bij aanvang van het gebruik.
- 4.9. Roken in de accommodatie is toegestaan in de daarvoor aangewezen ruimte. In de overige ruimten is roken niet toegestaan.
- 4.10. De gebruiker is zelf verantwoordelijk voor het beschikbaar hebben van EHBO/BHV-ers.
- 4.11. De gebruiker is verplicht alle aantoonbare schade onmiddellijk te melden bij de Stichting Beheer. De gebruiker wordt door de ingebruikneming van de accommodatie en de daarin eventueel aanwezige inventaris geacht deze te hebben aanvaard in goede toestand.
- 4.12. De gebruiker is aansprakelijk voor de tijdens het gebruik aan de accommodatie en aan de eventueel daarin aanwezige inventaris, toegebrachte schade en ernstige vervuiling. Indien deze schade is te wijten aan ander dan normaal gebruik door de gebruiker, evenals voor schade aan de zijde van de gebruiker als gevolg van verontreiniging van de in gebruik gegeven accommodatie en de eventueel daarin aanwezige inventaris.
- 4.13. Ingeval de accommodatie door overmacht of calamiteiten, die niet toe te schrijven zijn aan de Stichting Beheer, of andere niet aan de gebruiker toe te rekenen oorzaak niet kan worden gebruikt bestaat geen recht op het op een andere dag inhalen van het gebruik van de accommodatie tenzij anders is overeengekomen.
- 4.14. Exploitatie van het sportcafé en de bar zijn niet in het gebruik inbegrepen. De exploitant van het sportcafé en de bar heeft het alleenrecht tot verkoop of verstrekking van dranken en eetwaren.

Artikel 5 Toegang tot de accommodatie

- 5.1. Stichting Beheer en alle door hem aan te wijzen personen zijn gerechtigd de accommodatie te allen tijde te betreden.
- 5.2. Gebruiker mag de accommodatie uitsluitend betreden op de in deze overeenkomst vastgestelde tijdstippen van gebruik.
- 5.3. Gebruiker mag, op de in de overeenkomst vastgestelde tijdstippen van gebruik uitsluitend toelaten diegenen die behoren tot de leden, aspirantleden of introducés van de gebruiker.

Artikel 6 Tussentijdse beëindiging

- 6.1. Indien gebruiker enige bepaling van deze overeenkomst, ondanks aanmaning bij aangetekende brief, niet naleeft, is Stichting Beheer naar haar keuze bevoegd:
 - a. hetzij wegens wanprestatie, tussentijds ontbinding van deze gebruiksovereenkomst en schadevergoeding te vorderen;
 - b. hetzij van gebruiker nakoming, voor zover mogelijk, te vorderen, alsmede een boete van € 500. terzake van iedere overtreding, met dien verstande, dat indien de door Stichting Beheer geleden schade groter is dan het bedrag van de totale boete, Stichting Beheer bevoegd is in plaats van de boete volledige schadevergoeding te vorderen.



Stichting Beheer Schietvereniging
"Driebergen-Rijsenburg"
Postbus 224
3970 AE Driebergen-Rijsenburg

- 6.2. Stichting Beheer is voorts bevoegd tussentijdse ontbinding van de gebruiksovereenkomst te vorderen indien gebruiker:
- surséance van betaling of faillissement aanvraagt;
 - in staat van faillissement wordt verklaard;
 - de vrije beschikking over zijn vermogen of een deel daarvan verliest;
 - zijn rechtspersoonlijkheid verliest, wordt ontbonden of feitelijk wordt geliquideerd;
 - niet aan zijn betalingsverplichtingen conform artikel 2 en 3 heeft voldaan.

Artikel 7 Aansprakelijkheid

- 7.1. Gebruiker is verplicht alle schade ontstaan tijdens de gebruikstijd aan de accommodatie te melden aan de Stichting Beheer.
- 7.2. Gebruiker is aansprakelijk voor alle schade tijdens de gebruikstijd aan de accommodatie toegebracht, tenzij hij bewijst dat de schade door overmacht is veroorzaakt, en de schade door derden toegebracht, alsmede de schaden die gevolgen zijn van de nalatigheid van gebruiker c.q. personen door gebruiker in de accommodatie toegelaten.
- 7.3. Tevens dient gebruiker Stichting Beheer te vrijwaren van aanspraken van derden en medegebruikers der algemene voorzieningen, indien deze schade geleden hebben door het uitvallen der installaties als gevolg van gebreken en/of storingen aan de installaties die eigendom zijn van Stichting Beheer.
- 7.4. De Stichting Beheer is niet aansprakelijk voor persoonlijke ongevallen en eventueel daaruit voortvloeiende schade, letsel en overige kosten.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend te Driebergen-Rijsenburg d.d. **<datum>**

Stichting Beheer:

In de functie van voorzitter, **<naam voorzitter St. Beheer>**

In de functie van secretaris, **<naam secretaris St. Beheer>**

Gebruiker:

<vereniging>

In de functie van voorzitter, **<naam voorzitter>**

In de functie van secretaris, **<naam secretaris>**